

ANEXO I

ESTUDIO DE DETALLE PARCELA R-1

ANALISIS DE RIESGOS

SITUACION: POLIGONO EL CRUCERO
C/ CLARA CAMPOAMOR – C/RIGOBERTA MENCHU
EN MIRANDA DE EBRO

ARQUITECTO FERNANDO COLINA MARTINEZ

PROMOTOR: VASCO CONSTRUCCIONES S.A.

ANALISIS DE RIESGOS

Se redacta el presente documento para dar cumplimiento al artículo 12 de la Ley 4/2007, de 28 de marzo, de Protección Ciudadana de Castilla y León, y posterior modificación del apartado 1, por medio de la Ley 19/2010, de 22 de diciembre; en base al informe emitido por la Agencia de protección Civil de la Junta de Castilla y León. Y en contestación al requerimiento efectuado por el Excmo. Ayuntamiento de Miranda de Ebro.

Se realiza un análisis de riesgos sobre la zona que se actúa, incluyendo tanto los riesgos naturales como los tecnológicos.

RIESGOS NATURALES

Entre los riesgos naturales deben tenerse en cuenta el de inundaciones, el de incendios forestales y el deslizamiento de terrenos

El presente Estudio de Detalle, como se ha documentado, exclusivamente consiste en aumentar la superficie de zona libre privada (ZL) con uso comunitario en superficie, y reubicarla, por lo que los riesgos naturales no influyen y las medidas a adoptar para evitar situaciones de riesgo para las personas, los bienes y el medio ambiente no son necesarias

Inundabilidad

Según el Plan de Inundaciones de Castilla y León publicado en BOCYL de fecha de 3 de marzo de 2010 el municipio de Miranda de Ebro presenta un riesgo alto.

La ubicación del estudio de detalle respecto al río Ebro presenta una distancia mínima de 1 kilómetro, existiendo edificaciones urbanas mucho más próximas que no conocen inundaciones, por lo que se puede afirmar que en la ubicación presente no se ha de adoptar medida alguna ante este riesgo.

El Estudio de Detalle se ubica en la zona oeste del núcleo urbano, siendo el punto más alejado en esta orientación respecto al río Ebro del núcleo urbano.

Incendios

El riesgo de incendios forestales a nivel local es moderado con un índice de peligrosidad bajo. La ubicación está en suelo urbano, a una distancia superior a 25 metros del límite de dicho suelo urbano. Por lo que no se observa en el entorno próximo masa forestal que presente riesgo potencial de incendio que afecte a esta ubicación en cuanto que el Estudio de Detalle reubica una zona ZL exclusivamente.

Sismos

Miranda de Ebro según la NCSP-07 se asienta en una zona de riesgo sísmico mínimo, (coeficiente $Ab < 0,04g$), por lo que no se considera necesario adoptar ninguna medida.

Desprendimientos y movimientos de tierra

En el ámbito del Estudio de Detalle no se presentan estos riesgos dado que no existen desniveles sustanciales. Y habiendo realizado un estudio geotécnico en la parcela se desprende que no existen riesgos de movimientos de tierra o desprendimientos de tierras teniendo en cuenta los escasos desniveles.

Condiciones climatológicas

Las condiciones climatológicas que se producen a lo largo del año en Miranda de Ebro se encuentran dentro de los parámetros normales y no suponen ningún problema ya que se encuentran resueltas con las exigencias del CTE

Por lo que no se considera adoptar medidas especiales para este tipo de riesgo

RIESGOS TECNOLOGICOS

Entre los riesgos tecnológicos deben tenerse en cuenta el derivado de la existencia de establecimientos que almacenan sustancias químicas y el derivado del transporte de mercancías peligrosas.

El presente Estudio de Detalle, como se ha documentado, exclusivamente consiste en aumentar la superficie de zona libre privada (ZL) con uso comunitario en superficie, y reubicarla, por lo que los riesgos tecnológicos no influyen y las medidas a adoptar para evitar situaciones de riesgo para las personas, los bienes y el medio ambiente no son necesarias

Nucleares

No se considera este riesgo para el desarrollo del presente Estudio de Detalle

Químicos

Miranda de Ebro se encuentra afectado por la Zona de Alerta e intervención del establecimiento Montefibre Hispania SA. Los riesgos de esta industria respecto a un accidente medioambiental se analizan en el Plan de Emergencia Exterior. Considerándose que dadas las características del presente estudio de detalle no se encuentra afectado por ninguno de los casos de riesgo o siniestro expuestos por el PEE, no siendo necesarias medidas particulares para el desarrollo del presente Estudio de Detalle. Los casos de siniestro considerados por el PEE ante un escape en descarga queda alejado del ámbito del Estudio de Detalle presentando distancias superiores a 1km.

Transporte peligrosos por carreteras o ferrocarril

Plan Especial de Protección Civil ante emergencias por accidentes en el transporte de mercancías peligrosas por carretera y ferrocarril en la Comunidad Autónoma de Castilla Y León (MPcyl)

Riesgo por carretera Alto

Riesgo por ferrocarril Alto

Dada la entidad del Estudio de Detalle, que como se ha documentado, exclusivamente consiste en aumentar la superficie de zona libre privada (ZL) con uso comunitario en superficie, y reubicarla, por lo que los riesgos de transporte peligroso por carreteras o ferrocarril no influyen y las medidas a adoptar para evitar situaciones de riesgo para las personas, los bienes y el medio ambiente no son necesarias

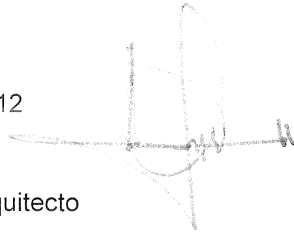
Almacenamiento de sustancias peligrosas

No se considera que el presente Estudio de Detalle dadas sus características y ubicación esté afectado por el riesgo de almacenamiento de sustancias peligrosas.

Conclusión

Dada la entidad del Estudio de Detalle, que como se ha documentado, exclusivamente consiste en aumentar la superficie de zona libre privada (ZL) con uso comunitario en superficie, y reubicarla, se considera que no se precisan protecciones específicas para las situaciones de riesgo. Realizándose el presente análisis de riesgo para su inclusión en el expediente del Estudio de Detalle sobre la parcela R-1 situada en el Polígono El Crucero y su tramitación ante el Excmo: Ayuntamiento de Miranda de Ebro

Miranda de Ebro, septiembre de 2.012

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Fernando Colina Martínez', written over a horizontal line.

Fdo: Fernando Colina Martínez.- Arquitecto